



# COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 20/2022**

**OGGETTO: MODIFICA PROGRAMMA TRIENNALE 2022-2023-2024 ED ELENCO ANNUALE 2022 DELLE OPERE PUBBLICHE.**

L'anno **duemilaventidue** addì **venti** del mese di **maggio** alle ore 10:00 nella sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

	Presenti	Assenti
1. DALLA FONTANA Susanna - Sindaco	X	
2. FRIGERIO Adelio - Assessore	X	
3. BOTTACIN Paola - Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale - *reggente temporaneo* - avv. Gianpietro NATALINO.

Assume la presidenza il Sindaco Susanna DALLA FONTANA e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto:

## LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Visto** l'articolo 21, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 che dispone che gli enti pubblici, tra cui gli enti locali, sono tenuti a predisporre ed approvare un programma biennale degli acquisti di beni e servizi e un programma triennale dei lavori corredato di un elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso, secondo gli schemi tipo definiti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

**Rilevato** che il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, nel definire le competenze degli organi comunali, all'art. 42, comma 2, lettera b), attribuisce al Consiglio l'adozione dei provvedimenti aventi valore di atti fondamentali di indirizzo e di controllo politico - amministrativo, tra i quali sono compresi "i programmi triennali e l'elenco annuale dei lavori pubblici";

**Rilevato** altresì che il Decreto Legislativo n. 267/2000, agli artt. 199 e 200, prevede le fonti di finanziamento e la programmazione degli investimenti;

**Visto** il D.M. Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 14/2018, pubblicato in G.U. in data 09.03.2018, che definisce le procedure e gli schemi-tipo (modelli) per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi e aggiornamenti annuali;

**Richiamata** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22/2021 del 20.07.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato lo schema di programma triennale 2022/2024 e l'elenco annuale 2022 delle opere pubbliche e il programma biennale 2022/2023 degli acquisti di beni e servizi;

**Considerato** che l'Amministrazione Comunale ritiene di apportare la seguente modifica al programma delle opere pubbliche:

**nell'annualità 2022** viene previsto l'intervento di *"miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria "Giovanni XXIII"* dell'importo di €. 1.625.000,00 la cui copertura finanziaria potrà avvenire accedendo ai fondi messi a disposizione dalla Regione Lombardia, in attuazione della DGR XI/5685 del 15 dicembre 2021;

**Accertato** che, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 co.1 e 147 bis del D. Lgs. 267/00, sono stati richiesti, in merito al presente provvedimento, il parere del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

**Considerato** che detti pareri, riprodotti nell'allegato, sono favorevoli, per cui, per quanto attiene la normativa citata, il presente provvedimento contiene ogni elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

**Con** voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme di Legge;

## DELIBERA

**Per quanto in premessa indicato per costituirne parte integrante e sostanziale,**

- di modificare lo schema di programma triennale 2022/2024 e l'elenco annuale 2022 delle opere pubbliche, approvato con deliberazione consiliare n. 22/2021, prevedendo nell'annualità 2022 il seguente intervento: *"miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria "Giovanni XXIII"* dell'importo di €. 1.625.000,00;
- di proporre all'approvazione del Consiglio Comunale le modifiche al programma sopra indicato, alla luce delle intervenute esigenze come specificato in narrativa e come da allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare atto di indirizzo amministrativo al Responsabile del Settore interessato per tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti l'adozione del presente provvedimento;
- di comunicare il presente provvedimento ai capigruppo consiliari, contestualmente all'affissione dello stesso all'Albo Pretorio *on line*, secondo le modalità stabilite dall'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000;

Inoltre, la Giunta Comunale, valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento, anche in forza di quanto disposto dall'art. 2 della Lg. 241/90, con ulteriore votazione favorevole all'unanimità e resa nei modi di Legge

## **DELIBERA**

di **dichiarare immediatamente eseguibile** la presente (art. 134, co. 4, del *TUEL*).



# COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

Piazza Libertà – C.A.P. 22070

Tel. 031/880601 Fax 031/880575

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G. C. N. 20/2022 DEL 20/05/2022

## Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: Modifica programma triennale 2022-2023-2024 ed elenco annuale 2022 delle opere pubbliche.**

Lo scrivente Adelio Frigerio in funzione di Responsabile del Settore Territorio;

Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti gli artt. 49, co. 1 e 147**bis** del D. Lgs. n. 267/2000;

E S P R I M E

parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica della suindicata proposta di deliberazione.

Luisago, 20/05/2022



Il Responsabile del Servizio  
Adelio Frigerio



# COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

Piazza Libertà – C.A.P. 22070

Tel. 031/880601 Fax 031/880575

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G. C. N. 20/2022 DEL 20/05/2022

## Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: Modifica programma triennale 2022-2023-2024 ed elenco annuale 2022 delle opere pubbliche.**

La scrivente dott.ssa Maria Maddaloni in funzione di Responsabile del Settore Servizio Economico-Finanziario;

Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto;

Visto l'art. 31, comma 18, della Lg. n. 183/2011;

Verificata la compatibilità della propria attività di pagamento con i vincoli di finanza pubblica di cui alla vigente normativa;

Preso atto che il presente provvedimento comporta riflessi diretti-indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Visti gli artt. 49, co. 1 e 147bis del D. Lgs. n. 267/2000;

**E S P R I M E**

parere favorevole per quanto concerne la regolarità contabile della suindicata proposta di deliberazione.

Luisago, 20/05/2022



Il Responsabile del Settore Servizio Economico-Finanziario

dott.ssa Maria Maddaloni

*Maria Maddaloni*



# **COMUNE DI LUISAGO**

## **Provincia di Como**

C.A.P. 22070

Tel. 031/880601

Fax 031/880575

### **LAVORI PUBBLICI**

#### **PROGRAMMA TRIENNALE 2022 – 2024**

#### **ELENCO ANNUALE 2022**

Ai sensi dell'art. 21 comma 3 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, le Amministrazioni adottano il programma triennale 2022/2024 ed elenco annuale 2022 dei lavori pubblici, inserendo i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro.

Gli schemi da adottare per la redazione di tale programma sono quelli allegati al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16 gennaio 2018, n. 14 (Pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 57 del 9 marzo 2018).

Ai sensi del già citato art. 21 comma 3 e dell'art. 23 comma 5 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, di seguito si riporta il "Documento di fattibilità delle alternative progettuali" per gli interventi inclusi nel Programma triennale.

Nelle schede allegate vengono riportate le risorse disponibili (scheda A), le opere incompiute (scheda B), gli immobili disponibili (scheda C), gli interventi previsti dal Programma (scheda D), gli interventi ricompresi nell'elenco annuale 2022 (scheda E), gli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente Programma triennale e non riproposti e non avviati (scheda F).





# COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

C.A.P. 22070

Tel. 031/880601

Fax 031/880575

**ANNO 2023**

NEGATIVO

**ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LUISAGO**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00
INZIAMENTI DI BILANCIO	0,00	0,00	0,00	0,00
INZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-	0,00	0,00	0,00	0,00
LETT. A) DEL 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA				
LETT. A) DEL 22 DICEMBRE 1990, N.403				
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE PER TIPOLOGIA	66.000,00	750.000,00	750.000,00	1.566.000,00
TOTALE	66.000,00	750.000,00	750.000,00	1.566.000,00

Il referente del programma  
BARUFFINI CHRISTIAN

Il presente quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui è contenuta la scheda D.  
L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità.

# ALLEGATO I - SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LUISAGO

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (1)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente o totalmente?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 472/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo dell'Opera	Destinazione (Tabella B.5)	Categoria tecnica di appartenenza ai sensi del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (5)	Oneri per la attuazione, manutenzione ed eventuale bonifica demolizione	Parto di cui è in carico il rate
----	-------------------	---	-----------------------------------	--	---	--------------------------------	--	--------------------	------------------------------------	---	---	---	-------------------------------	----------------------------	---	--------------------------------	---	----------------------------------

Il referente del programma  
BARUFFINI CHRISTIAN

CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 Stato di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 L'occasione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Chiarire l'esistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi (Tabella B.1)  
 Riprendere l'esecuzione dell'opera una volta ripetuti i necessari finanziamenti aggiuntivi

di (vedi) anche: presenza di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale; presenza di contenzioso; nuove norme tecniche o disposizioni di legge; liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di animata; interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario.

realizzazione, avvisi, risultato interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DN 472/2013)

realizzazione, avvisi, risultato interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistente allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DN 472/2013)

realizzazione, avvisi, risultato interrotti oltre il termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DN 472/2013)

in progetto a quella prevista in progetto

**ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LUISAGO**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Intervento (1)	Riferimento CUP dell'intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Isiat			Localizzazione CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.101 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di esodo articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Alleanza per il finanziamento di opere pubbliche ex art.101 comma 5 e art.21 comma 1 (Tabella C.3)	CUP inclusa in programma di dismissione di cui art.27 DL n.138 convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se derivante da Opera Incompiuta di cui art.27 DL n.138 convertito dall'interesse dell'interessato (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prev	Com							Primo anno	Secondo anno	Annualità successive	Totale	

Il referente del programma  
**BARUFFINI CHRISTIAN**

obbligo: "1" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre il codice CUP dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento e da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP. L'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

o di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e connessa all'opera da affidare in concessione

alienazione

alla titolarità dell'opera ad altro ente pubblico o alla titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica in essere previsto.

da come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21



# ALLEGATO I - SCHEDE E : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LUISAGO

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annuale	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o modificato programma (*)
											credite AUSA	denominazione	
30139202200001	H74D22000320002	MIGLIORAMENTO TECNICO PER IL EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "GIOVANNI XXIII"	FRIGERIO ADELIO	66.000,00	1.625.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI "FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA" - "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".	0009543078	PROVINCIA DI COMO	

Il referente del programma  
BARUFFINI CHRISTIAN

tipo compare solo in caso di modifica del programma

documento normativo  
 la ambientale  
 laumento Opera Incompiuta  
 rezione del patrimonio  
 la urbana  
 zazione beni vincolati  
 zione opere precisamenti e non più utilizzabili

di fattibilità tecnico - economica; "documento di fattibilità delle alternative progettuali";  
 di fattibilità tecnico - economica; "documento finale"  
 esecutivo

**ALLEGATO I - SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LUISAGO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E  
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------------	-----	--------------------------------	--------------------	---------------------	---

Il referente del programma  
BARUFFINI CHRISTIAN

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Susanna Dalla Fontana



IL SEGRETARIO GENERALE

*reggente temporaneo*  
avv. Gianpietro Natalino



---

---

### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario attesta che il presente provvedimento viene affisso all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno 30/05/2022 per ivi rimanervi gg. 15 consecutivi.

Lì, 30/05/2022



IL SEGRETARIO GENERALE

*reggente temporaneo*  
avv. Gianpietro Natalino



---

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Lì, 20/05/2022



IL SEGRETARIO GENERALE

*reggente temporaneo*  
avv. Gianpietro Natalino

