



COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 71/2018

**OGGETTO: AVVIO DEI PROCEDIMENTI DI ESAME DEL PROGRAMMA INTEGRATO
D'INTERVENTO IN ATTUAZIONE DEL P.A. 4 - VIA GARIBALDI, IN
VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)
E DI RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE
AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).**

L'anno duemiladiciotto addì dodici del mese di novembre alle ore 11:00 nella sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunita la Giunta
Comunale.

Risultano:

	Presenti	Assenti
1. FRIGERIO Adelio - Sindaco	X	
2. FRIGERIO Fausto - Assessore	X	
3. BOTTACIN Paola - Assessore	X	

Partecipa il Segretario Comunale avv. Gianpietro NATALINO.

Assume la presidenza il Sindaco Adelio FRIGERIO e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la
seduta e pone in discussione la pratica in oggetto:

LA GIUNTA COMUNALE

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il TUEL;

Vista la L.R. n. 12/2005;

Premesso che il Comune di Luisago è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), definitivamente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18/2013 del 10.10.2013, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la pubblicazione dell' "Avviso di approvazione definitiva e deposito degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.)" sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia Serie Avvisi e Concorsi n. 17 del 23.04.2014;

Richiamata la pubblicazione dell' "Avviso di approvazione definitiva e deposito degli atti costituenti variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.)" sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia Serie Avvisi e Concorsi n. 37 del 14.09.2016;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17/2018 del 30.04.2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata adottata una successiva Variante Parziale al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33/2018 del 29.10.2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata definitivamente approvata la suddetta Variante Parziale al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27/2018 del 24.09.2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva prorogata la validità del Documento di Piano del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);

Premesso che in data 22.10.2018, al prot. n° 6544, è stata inoltrata istanza, da parte della Sig.ra Gabre Jerina, in qualità di Amministratore Unico della Soc. CIPRIANI ANTONIO s.r.l. con sede in Como, Via Varesina n. 267, per l'approvazione di un Programma Integrato d'Intervento in variante al vigente P.G.T., riguardante immobili, di proprietà della medesima Società, inclusi nel perimetro del P.A. 4, in Via Garibaldi, e distinti catastalmente in Comune Censuario di Luisago, Fg. 9, mapp. 41, 42, 43 e 271;

Rilevato che il Programma Integrato d'Intervento proposto non riveste rilevanza regionale, non essendo riscontrabili, nel caso di specie, le seguenti caratteristiche, previste dall'art. 92, comma 5, lettere da a) a d) della L.R. 12/2005 e s.m.i.:

- a) interventi finanziari a carico della Regione;
- b) opere previste dal programma regionale di sviluppo e dai suoi aggiornamenti annuali, nonché dagli altri piani e programmi regionali di settore;
- c) grandi strutture di vendita
- d) opere dello Stato o di interesse statale;

Richiamato l'allegato 1m bis alla D.G.R. 10.11.2010, n. 9/761, che disciplina il modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale strategica (VAS) per quanto riguarda i Programmi Integrati d'Intervento (P.I.I.) non aventi rilevanza regionale e comportanti variante urbanistica;

Richiamato, in particolare, il punto "5.2 Avvio del Procedimento" del suddetto allegato 1m bis, nel quale si stabilisce che "Il procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS è avviato con deliberazione di Giunta Comunale";

Considerata la necessità di dar corso agli adempimenti procedurali legati al processo di esame del suddetto Programma Integrato d'Intervento e della relativa verifica di assoggettabilità alla VAS e, quindi, di procedere all'individuazione dell'“Autorità Procedente” e dell'“Autorità Competente”;

Richiamato il D.Lgs. n. 152 del 03.04.2006 “Norme in materia ambientale” e s.m.i. e, in particolare:

- l'art. 5, lettera p, dello stesso che definisce la figura dell'“Autorità competente” come “la pubblica amministrazione cui compete l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità, l'elaborazione del parere motivato, nel caso di valutazione di piani e programmi, e l'adozione dei provvedimenti conclusivi in materia di VIA, nel caso di progetti ovvero il rilascio dell'autorizzazione integrata ambientale, nel caso di impianti”.
- l'art. 5, lettera q, dello stesso che definisce la figura dell'“Autorità procedente” come “la pubblica amministrazione che elabora il piano, programma soggetto alle disposizioni del presente decreto, ovvero nel caso in cui il soggetto che predispone il piano, programma sia un diverso soggetto pubblico o privato, la pubblica amministrazione che recepisce, adotta o approva il piano, programma”;

Ritenuto che la materia in esame del presente provvedimento rientra nella competenza di questa Giunta Comunale per effetto del disposto di cui all'art. 48 ed all'art. 107 del TUEL in quanto “espressione tipica del potere di indirizzo e di controllo politico amministrativo, non esercitato dal Consiglio Comunale nei suoi precedenti atti fondamentali, né rientrante nei poteri e competenze assegnate ai dirigenti dal comma 2 dell'art. 107”.

Accertato che, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 co.1 e 147bis del D. Lgs. 267/00, è stato richiesto, in merito al presente provvedimento, il parere del Responsabile del Settore Territorio in ordine alla regolarità tecnica;

Considerato che detto parere, riprodotto nell'allegato, è favorevole, per cui, per quanto attiene la normativa citata, il presente provvedimento contiene ogni elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

Per quanto in premessa indicato per costituirne parte integrante e sostanziale

- di avviare il procedimento:
 - di esame dell'istanza di Programma Integrato d'Intervento in variante al vigente P.G.T., presentata in data 22.10.2018, al prot. n° 6544, da parte della Sig.ra Gabre Jerina, in qualità di Amministratore Unico della Soc. CIPRIANI ANTONIO s.r.l. con sede in Como, Via Varesina n. 267, riguardante immobili, di proprietà della medesima Società, inclusi nel perimetro del P.A. 4, in Via Garibaldi, e distinti catastalmente in Comune Censuario di Luisago, Fg. 9, mapp. 41, 42, 43 e 271;
 - di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del suddetto Programma Integrato d'Intervento;
- di individuare quale “Autorità Procedente” (art. 5, lettera q, del D. Lgs. n. 152 del 03.04.2006) per il suddetto procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS, il Geom. Christian Baruffini, in qualità di Responsabile del Procedimento per il Settore Urbanistica, nominato con determinazione del Responsabile del Settore Territorio n. 49/Gen. 168 del 13 aprile 2006;
- di individuare quale “Autorità Competente” (art. 5, lettera p, del D.Lgs. n. 152 del 03.04.2006) per il suddetto procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS, l'avv. Gianpietro Natalino, in qualità di Segretario Comunale nonché Responsabile del Settore Servizio Amministrativo del Comune di Luisago, giusto Decreto Sindacale n. 5 del 13 aprile 2018, dando atto che la stessa Autorità non è direttamente coinvolta nella redazione degli atti pianificatori riferiti al P.I.I. di cui si tratta;

- di dare mandato all'“Autorità Procedente”, qui individuata, di provvedere alla pubblicizzazione del presente avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S., tramite avviso pubblico e relativa diffusione dello stesso mediante i canali di comunicazione stabiliti dalla normativa vigente;
- di dare mandato all'“Autorità Procedente” e all'“Autorità Competente” di provvedere, ognuna per le proprie competenze, ad espletare tutti i conseguenti atti necessari al procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS;
- di trasmettere copia del presente atto, per opportuna conoscenza e per quanto di rispettiva competenza, all'“Autorità Procedente”, e all'“Autorità Competente”, così come sopra individuate;
- di disporre la comunicazione del presente provvedimento al capogruppo consiliare, contestualmente all'affissione dello stesso all'Albo Pretorio on line, secondo le modalità stabilite dall'art. 125 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Inoltre, la *Giunta Comunale*, valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento, con ulteriore votazione favorevole all'unanimità e resa nei modi di Legge

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente (articolo 134, comma 4, del *TUEL*).



COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

Piazza Libertà – C.A.P. 22070

Tel. 031/880601 Fax 031/880575

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G. C. N. 71/2018 DEL 12/11/2018

Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Avvio dei Procedimenti di esame del Programma Integrato d'Intervento in attuazione del P.A. 4 - Via Garibaldi, in variante al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e di relativa verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

Lo scrivente Adelio Frigerio in qualità di Responsabile del Settore Territorio;

Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti gli artt. 49, co. 1 e 147*bis* del D. Lgs. n. 267/2000;

E S P R I M E

parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica della suindicata proposta di deliberazione.

Luisago, 12/11/2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Adelio Frigerio

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Adelio Frigerio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Gianpietro Natalino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale verrà affisso all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno 15/11/2018 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 14/11/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Gianpietro Natalino

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Lì, 12/11/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Gianpietro Natalino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì, 14/11/2018



IL SEGRETARIO COMUNALE
avv. Gianpietro Natalino