

# COMUNE DI LUISAGO

PROVINCIA DI COMO

## INVENTARIO BENI COMUNALI

ANNO 2016

---

### BENI DEMANIALI - OPERE ED IMPIANTI -

---

Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

---

#### Articolo 230 (Conto del patrimonio e conti patrimoniali speciali)

1. Il conto del patrimonio rileva i risultati della gestione patrimoniale e riassume la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio, evidenziando le variazioni intervenute nel corso dello stesso, rispetto alla consistenza iniziale.
2. Il patrimonio degli enti locali di cui all'art. 1, comma 2, è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun ente, suscettibili di valutazione ed attraverso la cui rappresentazione contabile ed il relativo risultato finale differenziale è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale.
3. Gli enti locali includono nel conto del patrimonio i beni del demanio, con specifica distinzione, ferme restando le caratteristiche proprie, in relazione alle disposizioni del codice civile.
4. Gli enti locali valutano i beni del demanio e del e del patrimonio, comprensivi delle relative manutenzioni straordinarie, come segue:

- omissis -

- a) i beni demaniali già acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore del presente decreto legislativo sono valutati in misura pari all'ammontare del residuo debito dei mutui ancora in estinzione per lo stesso titolo; i beni demaniali acquisiti all'ente successivamente sono valutati al costo;

- omissis -

#### Articolo 229 (Conto economico)

- omissis -

7. Gli ammortamenti compresi nel conto economico sono determinati con i seguenti coefficienti:
  - a) edifici, anche demaniali, ivi compresa la manutenzione straordinaria al 3%;
  - b) strade, ponti, ed altri beni demaniali al 2%;
  - c) macchinari, apparecchi, attrezzature, impianti ed altri beni mobili al 15%;
  - d) attrezzature e sistemi informatici, compresi i programmi applicativi, al 20%;
  - e) automezzi in genere, mezzi di movimentazione e motoveicoli al 20%;
  - f) altri beni al 20%.

- omissis -

# INVENTARIO OPERE ED IMPIANTI

Ente : **COMUNE DI LUISAGO**

Anno : **2016**

| Cod | NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI<br>1- Classificazione Civilistica<br>2- Descrizione<br>3- Località | DIMENSIONI E AMMORTAMENTO<br>1- Superficie Lorda | VALUTAZIONE                   |                                     | NOTE<br>1- Note 1<br>2- Note 2<br>3- Note 3 |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|
|     |                                                                                                               |                                                  | 1- Valore di costo o Iniziale | 2- Importo complessivo manutenzioni |                                             |
| 1   | 1- DEMANIALE<br>2- RETE ED IMPIANTI STRADALI<br>3- COMUNE DI LUISAGO                                          | 1- 0                                             | 1-                            | 34.890,03                           |                                             |
|     |                                                                                                               |                                                  | 2-                            | 5.921.858,65                        |                                             |
|     |                                                                                                               |                                                  | 3-                            | 4.827.448,97                        |                                             |
| 2   | 1- DEMANIALE<br>2- ACQUEDOTTO RETE ED IMPIANTI<br>3- COMUNE DI LUISAGO                                        | 1- 0                                             | 1-                            | 101.278,19                          |                                             |
|     |                                                                                                               |                                                  | 2-                            | 146.844,03                          |                                             |
|     |                                                                                                               |                                                  | 3-                            | 174.034,50                          |                                             |
| 3   | 1- DEMANIALE<br>2- FOGNATURA RETE ED IMPIANTI<br>3- COMUNE DI LUISAGO                                         | 1- 0                                             | 1-                            | 2.044,11                            |                                             |
|     |                                                                                                               |                                                  | 2-                            | 848.822,27                          |                                             |
|     |                                                                                                               |                                                  | 3-                            | 590.301,67                          |                                             |
| 4   | 1- DEMANIALE<br>2- PARCHI E VERDE PUBBLICO<br>3- COMUNE DI LUISAGO                                            | 1- 0                                             | 1-                            | 0,00                                |                                             |
|     |                                                                                                               |                                                  | 2-                            | 125.859,75                          |                                             |
|     |                                                                                                               |                                                  | 3-                            | 101.718,55                          |                                             |
| 5   | 1- DEMANIALE<br>2- PUBBLICA ILLUMINAZIONE<br>3- COMUNE DI LUISAGO                                             | 1- 0                                             | 1-                            | 0,00                                |                                             |
|     |                                                                                                               |                                                  | 2-                            | 183.682,22                          |                                             |
|     |                                                                                                               |                                                  | 3-                            | 142.624,97                          |                                             |
| 6   | 1- DEMANIALE<br>2- RETE ED IMPIANTI GAS<br>3- COMUNE DI LUISAGO                                               | 1- 0                                             | 1-                            | 0,00                                |                                             |
|     |                                                                                                               |                                                  | 2-                            | 9.336,86                            |                                             |
|     |                                                                                                               |                                                  | 3-                            | 8.403,16                            |                                             |

**VALORE INVENTARIO**

**EURO**

**5.844.531,82**

Il presente Registro si compone di n° **1** pagine da pag. **1** a pag. **1**